



Grassroots
International



الأرض للتنمية الزراعية
Al'ard for Agricultural Development

مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية

مشروع

“الدعم الطارئ للأسر النازحة والمتضررة في غزة والضفة الغربية”

“Emergency Support for Displaced and Affected Families in Gaza and the West Bank”

المنفذ من قبل:

مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية

التمويل من:

Grassroots International

اسم العطاء

توريد مياه صالحة للشرب في محافظة غزة

رقم العطاء (GRASSROOTS-2-2025)

يوليو 2025

التاريخ: 2025\06\30

رقم: GRASSROOTS-2-2025

حضرة السادة: الشركات المحترمة

الموضوع: توريد مياه صالحة للشرب في محافظة غزة

تحية طيبة وبعد،

هي جمعية فلسطينية مدنية تعمل من أجل الحفاظ على الإنسان الفلسطيني قوياً متمكناً قادراً على الوصول لموارده الطبيعية ولحقوقه الأساسية التي نص عليها ميثاق الأمم المتحدة والإعلان العالمي لحقوق الإنسان، والذي كفلته كل الشرائع والقوانين الدولية! وهي تعنى بالفئات الأكثر تهميشاً في المجتمعات الفقيرة والمعدمة، لا سيما الأطفال والنساء، وجمعية الأرض تولي أهمية خاصة لفئات الشباب كون تلك الفئة تمتلك طاقة هائلة يمكن أن تكون المحرك الأهم للتغيير والبناء وإنطلاق المجتمعات نحو تحسين أوضاعها الاقتصادية والاجتماعية والتخلص من الفقر أولاً كونه ليس أمراً حتمياً، وكذلك التخلص من كل ما هو معيق وكابح ومحدد للوصول لحياة أمنة وكريمة تسود فيها العدالة والكرامة ويقدم الإنسان على كل ما سواه.

تتبنى جمعية الأرض المبادئ التي تقوم على الإنحياز للفئات الفقيرة وصغار المزارعين والمنتجين دون أي اعتبار ديني أو سياسي أو قبلي وتبذل كل جهد ممكن من أجل المساواة بين الجنسين وتكافؤ الفرص على طريق الوصول للعدالة المرجوة.

تبذل الأرض قصار جهدها للتأثير في السياسات العامة التي تؤثر على الفقراء والمجتمعات المهمشة وتولي مسألة الوصول الأمن للغذاء لكافة الناس أولوية وتؤمن بأن السيادة على الموارد وفي مقدمتها السيادة على الغذاء هي الطريق الأهم للتخلص من الفقر ومسبباته معالجة آثاره على الفئات الأقل حظاً في مجتمعاتنا.

تقوم مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية بطرح عطاء توريد مياه صالحة للشرب في محافظة غزة وذلك ضمن مشروع " الدعم الطارئ للأسر النازحة والمتضررة في غزة والضفة الغربية"، والذي يهدف إلى توزيع مياه صالحة للشرب للأسر النازحة حيث أن المشروع ممول من قبل مؤسسة الجراس روتس ومنفذ من قبل مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية.

لذا نرجو من حضرتكم التكرم بتزويدنا بعرض سعر لتنفيذ المهام المطلوبة حسب الشروط والمواصفات الواردة في كراسة العطاء.

وشكراً،،،

مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية



ملخص البيانات الرئيسية للعطاء

اسم المشروع:	الدعم الطارئ للأسر النازحة والمتضررة في غزة والضفة الغربية
وصف العطاء:	توريد مياه صالحة للشرب في محافظة غزة
عملة العطاء:	دولار
موعد الاشتراك بالعطاء	الموافق 2025/06/30 حتى الاربعاء الموافق 2025/07/03 من الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة الثانية عشر ظهراً
آخر موعد لتسليم وفتح العطاء	الاربعاء الموافق 2025/07/03، الساعة الثانية عشر ظهراً وستفتح العروض في نفس اليوم الساعة الثانية عشر والنصف ظهراً
مكان تسليم وفتح العطاء:	مقر مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية والواقع في غزة النصر غرب مستشفى الاطفال
مدة تنفيذ المشروع:	60 يوم تقويمي ابتداءً من توقيع العقد
الضرائب:	فاتورة ضريبة شاملة وشهادة خصم من المنبع سارية المفعول أو سيتم خصم 1.5% من قيمة الفاتورة

شروط المشاركة في العطاء:

1. أن يكون المتقدم للعطاء مسجلاً ومرخصاً في المجال، حيث يجب إرفاق ما يثبت ذلك.
2. يجب تقديم فاتورة ضريبة وشهادة خصم من المنبع سارية المفعول أو سيتم خصم 1.5% من قيمة الفاتورة.
3. تقديم ما يثبت الخبرة السابقة في هذا المجال من خلال تقديم شهادات بذلك.
4. القدرة على تنفيذ المشروع من الناحية المالية والإدارية والفنية.
5. تقديم كافة الوثائق اللازمة كجزء من العطاء.
6. أن يكون المتقدم جاهزاً لتقديم تحليل للعرض المالي في حال طلب منه ذلك لكل جزء من أجزاء العطاء بشكل كلي أو جزئي.
7. سيتم رفض العروض المنقوصة والتي لا تحتوي على جميع الوثائق اللازمة.

اسم المشروع: "الدعم الطارئ للأسر النازحة والمتضررة في غزة والضفة الغربية"

موضوع العطاء: يشمل هذا العطاء كافة الأعمال اللازمة لتوريد وتوزيع المياه حسب الشروط والمواصفات المبينة في كراسة العطاء.

الحصول على العطاء:

يمكن للمعنيين والمؤهلين الحصول على نسخة من العطاء من مقر مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية (AAD) - غزة النصر غرب مستشفى الاطفال اعتباراً من يوم الاثنين الموافق 2025/07/30 حتى يوم الاربعاء الموافق 2025/07/03 من الساعة التاسعة صباحاً وحتى الساعة الثانية عشر ظهراً عدا يوم الجمعة والسبت.
أو عبر موقعنا الإلكتروني (الأرض للتنمية الزراعية)



مكان وموعد تسليم العطاء

يجب أن تعاد جميع وثائق العطاء بظرف مغلق ومختوم والمعنون: برقم العطاء (GRASSROOTS-2-2025) اسم العطاء "توريد مياه صالحة للشرب في محافظة غزة وذلك في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً يوم الأربعاء الموافق 2025/07/03، وستفتح العروض في نفس اليوم الساعة الثانية عشر والنصف ظهراً. أما العروض التي ترد بعد هذا الموعد فلن تؤخذ بعين الاعتبار.

تأمينات وكفالات:

- نظرا للظروف الطارئة التي يعيشها قطاع غزة وصعوبة الوصول الى البنوك الفلسطينية تم الغاء جميع أنواع الكفالات.

الأسعار:

- الأسعار لا بد أن تكون ب (دولار)، وغير مرتبطة بجدول غلاء المعيشة أو أية عملات أخرى وكذلك لا بد أن تكون الأسعار شاملة للضريبة المضافة.
- تُقدم الأسعار لتكون سارية المفعول لمدة 60 يوماً من الموعد النهائي لإيداع العروض.
- تُقدم الأسعار على أساس شروط ومواصفات هذا العطاء كحد أدنى.

تعريفات:

- مؤسسة الأرض: وأي تصريح للكلمة يقصد بها دائما المؤسسة القائمة على تنفيذ المشروع وهو " مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية (AAD)
- المشروع: " الدعم الطارئ للأسر النازحة والمتضررة في غزة والضفة الغربية"
- اللجنة: لجنة فتح العطاءات.

تعليمات للمشاركين:

1. عدد صفحات وثيقة هذا العطاء هي -10- صفحة.
2. المواصفات الفنية وجدول الكميات تعطي تفصيل أكثر وأدق عن الأعمال المشمولة في هذا العطاء.
3. ينبغي على المناقص أن يكون قد حصل على جميع المعلومات التي يراها ضرورية وان يكون تفحص ودرس بعناية جميع وثائق العطاء ويفترض بان يكون قد حصل على المعلومات اللازمة لتقديم عرضة بما في ذلك المخاطر المرتقبة وغيرها من الاحتياجات وبناء على ذلك يعتبر المناقص على أساس الفحص والمعاينة والدراسة التي أجراها بنفسه يتحمل جميع النتائج الناجمة عن عدم دراسته لوثائق العطاء بعمق.
4. تعديل وثائق العطاء: يحق لمؤسسة الأرض للتنمية الزراعية بوصفها الجهة القائمة على التنفيذ، تعديل أي من وثائق العطاء قبل الموعد النهائي لإغلاق باب استقبال العروض على أن يتم إبلاغ جميع المشاركين وبالوسائل المتبعة بأية تعديلات والتي تصبح في حينها جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء كما أن محضر الاجتماع التمهيدي جزء لا يتجزأ من وثائق العطاء.



5. يقدم العرض على النماذج المخصصة لذلك والمدرجة في كراسة العطاء حيث تُقدم الأسعار على أساس سعر كل بند كما جاءت في جدول الكميات والأسعار المرفقة ويوقع ويختم المناقص في الأماكن المخصصة لذلك، على أن تعبأ الأسعار بخط واضح ويمنع إجراء أي تعديل أو شطب على الأسعار.
6. تعاد جميع وثائق العطاء (10 صفحة) موقعة ومختومة بختم مقدم العرض، وفي الحالات القصوى يتم التعديل باللون الأحمر ويوثق التعديل بالخاتم الرسمي والتوقيع إلى جانب التعديل.
7. إذا أراد المشترك التقدم بأية عروض إضافية أو بديلة فإنها يجب أن تكون على أوراق مروسة باسم الشركة، وتحمل ختماً وتوقيعاً للمشارك، شريطة أن يكون قد تقدم بالعرض الأصلي كما هو مطلوب في الشروط، وشريطة أن يكون العرض البديل كامل ويحتوي على جميع التفاصيل اللازمة وللجنة العطاءات الحق بالنظر في العرض الإضافي أو رفضه، على أن العرض الإضافي أو البديل لا يلغي مسؤولية المناقص عن العرض الأصلي بكافة شروطه.
8. لمؤسسة الأرض للتنمية الزراعية الحق في زيادة أو إنقاص أو إلغاء أي من الكميات المطلوبة حسب ما تراه المؤسسة مناسباً بنسبة تصل إلى 25% من إجمالي مبلغ العطاء دون أي تغيير بسعر الوحدة، (يحق للمؤسسة الأرض بأن تكون الزيادة أو النقصان بنسبة مفتوحة بعد أخذ استثناء من المدير العام لمؤسسة الأرض وذلك بسبب الأوضاع الطارئة) كما أن أي تغييرات قد تطرأ على الكميات أو المواقع لا تعتبر مبرراً لزيادة الأسعار الواردة في العطاء.
9. لمؤسسة الأرض للتنمية الزراعية تجزئة العطاء.
10. تعتبر الأسعار الواردة والمدونة من قبل المناقص في الجداول المخصصة هي القيمة الشاملة لذلك البند بصورة منجزة قابلة للتسليم وتشمل النقل والتركيب وتشمل أرباح المناقص وتعويضه عن أي التزامات أخرى قد يتحملها المناقص وفقاً لأحكام هذا العطاء.
11. في حال وجود أي استفسار أو التباس في وثائق العطاء وكان هناك حاجة للاستفسار، عندها لا بد من التقدم بطلب خطي إلى مؤسسة الأرض للتوضيح وإزالة الالتباس في موعد لا يتجاوز ثلاثة أيام من الموعد المحدد لفتح العطاء، على أن يتم توزيع التوضيح على جميع المشاركين بالعطاء ولا يجوز استخدام ذلك كمبرر لتمديد فترة تقديم العروض.
12. لا يجوز سحب العرض بعد تقديمه، ويعتبر ملزماً للمناقص لمدة 60 يوم من التاريخ النهائي لإيداع العروض.
13. في حالة وجود أخطاء حسابية من قبل المشترك في المجاميع والقيم الإجمالية يتم تعديلها على أن يكون الأساس هو سعر الوحدة (القيمة الإجمالية = سعر الوحدة X عدد الوحدات) وتصبح ملزمة للمناقص.
14. في حال إجراء خصومات على المجاميع أو القيم الإجمالية من قبل المشترك فيجب أن يشار إليها من قبل المشترك صراحة على أنها خصومات وليست أخطاء حسابية.
15. إذا وقع تباين بين الأعداد المكتوبة بالحروف والأعداد المكتوبة بالأرقام، فتعتبر الأعداد المكتوبة بالحروف هي الملزمة للمناقص.
16. تحتفظ لجنة العطاء بحقها في رفض أي عرض لا يلتزم بجميع الشروط السابقة واللاحقة كما تحتفظ بحقها في رفض أي عرض دون إبداء الأسباب.
17. يحق لمؤسسة الأرض للتنمية الزراعية رفض عطاء أو أكثر دون إبداء الأسباب.
18. على الفائز أن يحضر إلى مقر لمؤسسة الأرض للتنمية الزراعية لتوقيع الاتفاق (العقد) خلال أسبوع من تاريخ إحالة العطاء عليه أو تلزيمة به وفي حال تعذر ذلك فسيتم إيجاد البدائل بالتوافق،

19. المشروع شامل الضريبة المضافة ولا بد أن تقدم الأسعار بالدولار وعلى المقاول تقديم فاتورة ضريبة وشهادة خصم مصدر سارية المفعول، ويخلى طرف مؤسسة الأرض من أية مسؤولية عن ذلك.
20. مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية غير ملزمة باختيار أي عرض حتى ولو كان اقل الأسعار ولا يحق لأحد مطالبته بإبداء الأسباب.
21. يرفض أي ادعاء بحصول أخطاء في وثائق العطاء من قبل المشترك بعد فتح المظاريف.
22. لا يحق للمشارك الذي فاز بالعطاء التنازل عنه لأي جهة أخرى مطلقاً سواء كان ذلك قبل توقيع الاتفاق أو بعده.
23. في حال ثبوت أي غش أو تلاعب أو رشاي من جهة الفائز بالعطاء - سواء كان ذلك قبل توقيع الاتفاق أو بعده - لأي جهة كانت من الجهات ذات العلاقة بالمشروع من لجان أو موظفين فإن ذلك يتسبب بإلغاء العقد ومصادرة أي دفعات لم تصرف بعد ومصادرة أي تأمينات بحوزة مؤسسة الأرض للتنمية الزراعية واتخاذ الإجراءات القانونية بحق المخالفين.

الشروط الخاصة:

1. المورد مسؤول مسؤولية كاملة عن أية مواد لحين استلامها رسمياً من قبل ممثلي مؤسسة الأرض.
2. يجب أن يكون المتقدم شركة مسجلة برقم مشغل مرخص معتمد ومتخصصة في هذا المجال
3. يجب ان يكون المتقدم شركة تملك مصدر مياه سواء كان محطة للتحلية مرخصة او عقد اجار لمصدر مياه مرخص ساري المدة، بالإضافة الى امتلاك شاحنات نقل ذات خزان ستانلي ستيل (نورستا) عدد لا يقل عن ثلاث شاحنات سواء كانت ملك للشركة او عقد اجار ساري المدة.
4. السعر يشمل توريد وتنفيذ البنود المطلوبة في المواقع التي تحددها إدارة المشروع.
5. إن أي تغيير من قبل مؤسسة الأرض قد يطرأ على التعديل / تغيير على المواقع داخل حدود محافظات قطاع غزة لا يعتبر مبرراً لأي زيادة أو مصروفات إضافية.
6. يتكفل المورد بالتنفيذ خلال مدة العقد وفي حال وجود تنفيذ أعمال تتم في المكان والزمان الذي يتفق عليه مع مؤسسة الأرض.
7. على المنفذ تأمين جميع وسائل السلامة المطلوبة خلال التنفيذ ويخلي طرف لمؤسسة الأرض من المسؤولية عن أية أضرار ناتجة عن التقصير في إجراءات الأمان أو أي أضرار قد تحدث للعاملين في المشروع أو أي طرف ثالث ويتحمل وحده المسؤولية كاملة بما فيها حق طلب التعويض من قبل المتضررين أياً كانوا.

الشروط المالية:

1. تتم إجراءات المخالصة المالية بين مؤسسة الأرض والمقاول حسب ما هو محدد في كراسة العطاء ويتم صرف المستحقات بعد التأكد من مطابقة المواصفات جميعها تطابقاً تاماً وكاملاً وتقديم الفواتير والشهادات اللازمة.
2. لا تكون الدفعة/ ات المالية إلا بموافقة الموظفين المشرفين على التنفيذ من قبل مؤسسة الأرض وتحمل توقيعاتهم وستتم بعد ثلاثة اسابيع بعد انتهاء العمل.
3. لا تكون المطالبات إلا عن مواد تم استلامها وتسليمها أو أعمال تم تنفيذها حسب الاتفاق وحسب الأصول ولا تقبل المطالبات المالية عن الأعمال الجزئية ما دامت خارج بنود الاتفاق.



4. مؤسسة الأرض لا تتحمل أي مسؤولية عن التقلبات السعرية لأسعار المدخلات أو العملات ولا يتحمل مسؤولية الإغلاقات للمعابر والحدود، ولا تتحمل مؤسسة الأرض أي ضرائب أو رسوم حكومية أخرى.
5. وفي حال تأخر التنفيذ عن الخطة يحق مؤسسة الأرض تمديد العقد إذا اقتنعت بالأسباب، وإلا فإن لها الحق باتخاذ الإجراءات التي تراها مناسبة كغرامة تأخير وإلغاء العقد.

صلاحية العروض المقدمة:

العروض المشاركة يجب أن تكون صالحة لمدة لا تقل عن 60 يوماً من الموعد النهائي لتسليم العطاء والمعلن عنه في الموقع الإلكتروني لمؤسسة الأرض.

فحص المواد:

يحق لمؤسسة الأرض أو من يمثلها فحص أي من المواد التي سيتم توريدها وتركيبها عملاً بأحكام العقد، وإذا قررت مؤسسة الأرض أن المواد غير مطابقة للمواصفات ومتطلبات العقد، فإن لمؤسسة الأرض الحق برفض هذه المواد وعندها على المورد إصلاح العيب فوراً واستبدالها بأخرى مطابقة للمواصفات طبقاً لأحكام العقد وعلى نفقته ومسؤوليته.

فترة إنجاز العمل:

1. على المقاول الانتهاء من توريد كل الكميات في الموعد التي تحدده المؤسسة.
2. وفي حال تم إحالة العطاء كوحدة واحدة أو مجزئ فإن الدفعات ستكون بموجب تحويل بنكي وبالدولار ومسحوبة من حساب مؤسسة الأرض ، ولن تكون قبل ثلاثة اسابيع على الأقل من تاريخ الانتهاء من تنفيذ جميع الأنشطة المتفق عليها.

غرامة التأخير:

1. غرامة التأخير: تكون تلك الغرامة متناسبة مع قيمة العطاء ومدة تنفيذه إذا قصر المقاول في تنفيذ الأعمال الواردة في العقد وخلال المدة المتفق عليها، يغرم 0.001 من قيمة العطاء عن كل يوم تأخير من تاريخ انتهاء مدة التنفيذ بحيث لا تتجاوز غرامة التأخير 10% من قيمة العقد.
2. إذا تأخر المتعاقد في تنفيذ العقد عن الموعد أو المواعيد المحددة في العقد جاز لإدارة المشروع في مؤسسة الأرض إعطاء المتعاقد مهلة إضافية لإتمام التنفيذ على أن توقع عليه غرامة عن مدة التأخير بالنسب وطبقاً للأسس وفي الحدود المنصوص عليها في العقد، وتوقع الغرامة بمجرد حصول التأخير دون حاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أي إجراءات قضائية أخرى.
3. لا يخل توقيع الغرامة بحق مؤسسة الأرض في مطالبة المتعاقد بالتعويض الكامل عما أصابها من أضرار نتجت عن تأخره في الوفاء بالالتزامات.



جداول الكميات

عطاء رقم (GRASSROOTS-2-2025)

توريد مياه صالحة للشرب في محافظة غزة

ملاحظات عامة:-

- يتم التوريد في مناطق محافظة غزة في المخيمات ومراكز الايواء وحسب ما يحدده إدارة المشروع.
- يجب تقديم فاتورة ضريبية وشهادة خصم من المنبع سارية المفعول أو سيتم خصم 1.5% من قيمة الفاتورة.
- يجب أن تكون المياه بحسب المواصفات الفنية للمشروع.
- يتم توريد المياه من محطات تحلية مرخصة من الجهات الحكومية وتخضع للفحوصات المطلوبة والنقل ضمن طرق صحية وامنة.
- ان يتم التوريد في خزانات ستانلي ستيل.
- سيتم التوزيع في جميع مناطق ومحافظة غزة.
- على المورد/المقاول الذي يرسو عليه العطاء التجهيز لزيارة الطاقم الفني لمحطات التحلية للتأكد من جودة ومواصفات عمل المحطة.

جدول الكميات					
م.	وصف	الوحدة Unit	الكمية Quantity	سعر الوحدة Unit Price \$	المجموع / دولار Total \$
1	توريد مياه صالحة لشرب لمحافظة شمال غزة توريد مياه صالحة للشرب من محطات التحلية المرخصة من الجهات الحكومية ويخضع ضمن المواصفات والمعايير التالية: -خالية من الشوائب الكيميائية والبيولوجية. - PH حسب مواصفات الصحة العالمية. TDS < 300 mgm /L- Color 5-30 color units- السعر يشمل النقل والتوزيع واجراء الفحوصات حسب تعليمات المهندس المشرف.	كوب	400		
المجموع الكلي بالدولار (\$ Total)					
الاجمالي بالحروف:					



تأهيل الشركات

القسم الأول : تفاصيل الشركة ومعلومات عامة

1. اسم الشركة:

3. العنوان والرقم البريدي :

2. العنوان :

الشارع :

المدينة :

6. الايميل

4. الهاتف :

7. الموقع الالكتروني

5. الفاكس:

8. اسم مسؤول الحساب المفوض بالمتابعة مع المؤسسة والمنصب:

9. نوع العمل (حدد نوع واحد فقط)

☐ أخرى (حدد).....

☐ شراكة

☐ شركة محدودة

10. طبيعة العمل :

☐ أخرى (حدد).....

☐ شركة استشارية

☐ تاجر

☐ وكيل معتمد

13. رقم السجل الضريبي

11. سنة التأسيس:

12. عدد الموظفين:



القسم الثاني : تفاصيل البنك

1. اسم البنك والفرع:	2. عنوان البنك:
3. اسم الحساب:	4. swift code:
5. رقم الحساب:	

القسم الثالث: الخبرة

1. العقود الأخيرة مع مؤسسات وشركات الأخرى:
2. شهادات الجودة (مثل ISO 9000 أو ما يعادلها) (يرجى تقديم نسخة من آخر شهادة):-

الختم والتوقيع